

COMUNE DI TRECCHINA

Capitolato Speciale di appalto

per la gestione dei servizi di manutenzione e pulizia ordinaria delle strade comunali extraurbane

Art. 1 - Oggetto dell'appalto

L'appalto ha per oggetto l'affidamento della gestione dei servizi di manutenzione ordinaria delle stradi comunale.

La manutenzione ordinaria comprende tutti gli interventi di riparazione e pulizia, nonché quelli necessari per integrare e mantenere in efficienza tutta la viabilità extraurbana, al fine di mantenere nel tempo la una buona funzionalità onde evitare che la mancata manutenzione ordinaria sfoci nella necessità di interventi straordinari.

Individuazioni delle strade comunale oggetto del presente disciplinare:

1	Colla - Prodino - Prati	7.770,00
2	Bolago - Colla	3.150,00
3	Callia	816,00
4	Bolago - Callia	890,00
5	Turchio	1.814,00
6	Prodino	1.327,00
7	Ortigliolo	1.446,00
8	Ortigliolo - S.Quaranta -1 °tratto	468,00
9	Ortigliolo - S.Quaranta - 2' tratto	628,00
10	S.Quaranta	547,00
11	S.Caterina - S.Quaranta	1.914,00
12	S.Caterina - Ronzino	852,00
13	Camporotondo	777,00
14	Malluzzo - Montada	1.292,00
15	Carcarizzi	485,00
16	Sellata	702,00
17	Monte S.Maria	5.337,00
18	Giardino Castello	900,00
19	Pietra - Micaletto	1.237,00
20	Zillona	1.349,00
21	Ronzino	505,00
22	Fallacca	1.339,00
23	S.P. n. 3 Pietramorta - S.S. 585	2.240,00
24	Starsia	322,00
25	Pietra - Scalonì	805,00
26	Parrutta - S.Elia	589,00
27	Parrutta - Mulini	679,00
28	Parrutta - Balzo Longo	423,00
29	Parrutta	391,00
30	Parrutta - Fontana di Ingogna	191 ,00
31	Parrutta - Depuratore	402,00
32	Piano dei Peri - Acirieddo	260,00
33	Piano dei Peri - Chianetta	120,00

34	Piano dei Peri - Cimitero	298,00
35	Piano dei Peri - Feliceta	1.224,00
36	Piano dei Peri - S.S. 585	1.224,00
37	Mancosa	2.257,00
38	Timponi	680,00
39	Formica	650,00
40	S.Elena	480,00
41	Chiesa Parrutta - Prov Piano dei Peri	530,00
42	Maurino – Fallacca (innesto S.P. 3)	320,00
43	Cabina Enel – Santo quaranta	270,00
44	Piazzetta – Iazzale (Piano dei Peri)	140,00

Totale complessivo " 49.849,00

Gli interventi più significativi, sono di seguito descritti:

Codice CPV principale

77312000-6

1.1 Manutenzione ordinaria di strade, banchine, zanelle, cunette e tombini, riguardanti le strade comunali sopra individuate:

- Chiusura delle buche stradali con conglomerato bituminoso a freddo e/o a caldo esclusa la fornitura del bitume;

- Pulizia di margini, cunette, zanelle, caditoie, pozzetti/tombini e fossi laterali

Pulizia di margini, cunette e fossi laterali al fine di mantenere la rete di raccolta e smaltimento acque meteoriche in condizioni di perfetta efficienza, liberando i manufatti da depositi e accumuli di terreno, detriti, foglie e rifiuti di ogni sorta e genere nonché da ceppaie ed arbusti derivanti dall'esecuzione del servizio. E' compreso nel prezzo il servizio di segnalazione e il conferimento a discarica autorizzata del materiale di risulta.

- Ricollocamento di griglie stradali divelte;

- Rimozione di fango e detriti trasportati sulla sede stradale da agenti atmosferici;

- Rimozione di materiali presenti sulla sede stradale caduti da autocarri;

- Pulitura dei marciapiedi da erbe infestanti;

- Sgombero neve: in caso di eventi nevosi si dovrà provvedere allo sgombero della neve e/o allo spargimento del sale fornito all'uopo dall'Amministrazione Comunale, per assicurare la transitabilità di strade e marciapiedi consentendo, in primis, il deflusso di lavoratori e studenti verso le proprie abitazioni. Detta prestazione sarà oggetto di separato affidamento ai fini economici.

- nr. 2 sfalci meccanici o manuali per la fascia di almeno 2 m, per ogni annualità di servizio su entrambi i lati delle strade comunali, in particolare nei periodi primavera-estate, da effettuarsi con le seguenti modalità:

Taglio meccanico o manuale di erba e vegetazione spontanea di banchine, cigli e scarpate, per una fascia di m 2 dal ciglio pavimentato, sia liberi che occupati da piantagioni, con margine anche protetto da sicurvia e/o da soli segnalimiti.

Compreso l'onere del taglio delle erbe striscianti radicate nella banchina e sviluppatasi sulla pavimentazione bituminosa, il taglio manuale di erba e vegetazione spontanea attorno ai segnalimiti, ai montanti dei sicurvia e della segnaletica, alle eventuali piantagioni isolate. E' compreso nel prezzo il servizio di segnalazione, pulizia dei margini della strada e della pista ciclabile e l'allontanamento del materiale di risulta dalle canalette e dai manufatti per lo scolo delle acque meteoriche nonché il conferimento a discarica autorizzata del materiale di risulta.

1.2 Specifiche sul servizio;

Ferma restando l'autonomia organizzativa e gestionale dell'impresa affidataria, per l'espletamento del servizio di manutenzione dovrà essere impiegato personale professionalmente preparato al tipo di servizio da svolgere.

Il numero degli addetti da impiegare dovrà essere adeguato all'ampiezza territoriale della viabilità comunale.

L'utilizzo del personale potrà variare per risolvere casi di urgenza finalizzati alla soluzione di eventi imprevisti, d'intesa con il responsabile del servizio.

1.3 Manutenzione straordinaria;

Per gli interventi di manutenzione straordinaria, l'Amministrazione Comunale, in base alle disponibilità economiche ed alle scelte di convenienza, si riserva la facoltà di affidare all'impresa affidataria l'esecuzione di quelli che riterrà opportuni, entro il limite massimo di € 20.000,00 annuali.

Art. 2 - Ammontare dell'appalto

Per i servizi disciplinati dal presente Capitolato, comprese tutte le spese relative al personale e materiali, nonché per tutte le altre obbligazioni, nessuna esclusa, è determinato un prezzo complessivo annuo a base di gara di € 17.000,00 oltre I.V.A. 22%, compreso oneri per la sicurezza, che saranno corrisposti al gestore mediante il pagamento di rate mensili posticipate oltre I.VA, secondo lo schema di seguito riportato:

<i>QUADRO ECONOMICO DEL SERVIZIO</i>	
<i>Gestione Servizi: 1 anno</i>	
Importo complessivo al netto degli oneri di sicurezza, soggetto a ribasso	€. 16.500,00
Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 500,00
Totale	€. 17.000,00
Iva 22 %	€. 3.740,00
Importo complessivo dell'appalto iva compresa	€. 20.740,00

Gli automezzi e le attrezzature necessari allo svolgimento del servizio verranno forniti dalla ditta affidataria.

L'impresa dovrà relazionare con cadenza trimestrale gli interventi effettuati sulle strade comunali facendo riferimento al periodo di esecuzione ed ai tratti stradali interessati.

ART. 3 - Durata del servizio

La gestione della manutenzione oggetto del presente capitolato sarà di anni uno a decorrere dalla data di sottoscrizione del contratto, con possibilità di proroga tecnica per il periodo necessario all'indizione di nuova gara d'appalto.

Art. 4 - Osservanza delle disposizioni di legge

L'impresa affidataria, oltre alle prescrizioni contenute nel presente Capitolato, si impegna ad ottemperare alle norme di leggi e di regolamenti e loro eventuali integrazioni e modificazioni che disciplinano le materie inerenti e conseguenti i servizi appaltati e le modalità di loro esecuzione.

L'impresa aggiudicataria dovrà rispettare integralmente tutte le norme e disposizioni vigenti in materia di Medicina preventiva, di tutela della salute dei lavoratori e attuare tutti i provvedimenti di sicurezza e salute dei lavoratori sul luogo di lavoro, oltre ai decreti relativi alle assicurazioni degli operai contro la disoccupazione, la tubercolosi, al contributo per invalidità e vecchiaia.

In caso di violazione di tali norme l'impresa aggiudicataria sarà ritenuta unica responsabile nei confronti di terzi e per l'eventuale irrogazione delle relative sanzioni.

L'Impresa affidataria dovrà:

- a) comunicare preventivamente all'ufficio Tecnico Comunale tutti i dati riguardanti il personale che espletterà il servizio. Il Comune si riserva la facoltà di dichiarare il proprio gradimento;
- b) dotare il personale di un distintivo con nome e cognome tale da rendere l'operatore facilmente individuabile;
- c) esonerare immediatamente dal servizio il personale di cui l'Amministrazione Comunale chieda l'allontanamento per incuria, negligenza e comportamento non consono all'ambiente ed irrispettoso verso il pubblico;

d) dare immediata e puntuale esecuzione alle esigenze rappresentate dall'Amministrazione Comunale;

4.1 Divieto di cessione e/o subappalto;

E' fatto espressamente divieto all'impresa di cedere o subappaltare, a qualsiasi titolo e sotto qualunque forma, anche parzialmente e in via temporanea i servizi di cui al presente capitolato, pena la immediata risoluzione del contratto e il risarcimento dei danni e delle spese causate all'Amministrazione Comunale.

4.2 Modalità degli interventi;

All'impresa affidataria spetta sia la gestione degli interventi di manutenzione ordinaria, programmati con cadenza periodica, sia quelli urgenti.

Tutti gli interventi dovranno essere attivati dall'impresa su segnalazioni inoltrate dall'ufficio Tecnico competente entro e non oltre 1 ora dalla loro segnalazione.

4.3 Controllo sui servizi;

L'impresa affidataria riconosce al Comune di Trecchina, attraverso l'ufficio tecnico comunale, il diritto di effettuare controlli in qualsiasi momento in ordine a tutte le articolazioni dei servizi svolti, alla qualità degli stessi. A tal fine l'Impresa affidataria è tenuta a mettere a disposizione la documentazione, i mezzi ed il supporto di personale necessario.

4.4 Penalità;

Qualora dai controlli risulti che l'impresa affidataria non provvede alla regolare esecuzione dei vari servizi ed obblighi assunti ovvero non adempia puntualmente e compiutamente alle disposizioni di servizio che riceverà dall'Amministrazione Comunale, le verrà inflitto, a titolo di penale, per ogni infrazione il pagamento di una somma pari a €. 50,00 (cinquanta).

Detta penale potrà essere raddoppiata qualora nel corso dell'anno si verificano più infrazioni per lo stesso motivo.

Le penali sono applicate dall'Amministrazione previa comunicazione scritta all'impresa affidataria, sentite le giustificazioni che la stessa dovrà fornire entro 10 (dieci) giorni dalla ricevuta comunicazione dell'infrazione addebitatale.

L'ammontare delle sanzioni sarà ritenuto sull'importo della rata bimestrale dovuta all'impresa medesima.

Ferma restando l'applicazione delle previste penalità, l'Amministrazione Comunale potrà, a completo carico dell'Impresa affidataria, procedere d'ufficio all'esecuzione dei servizi quando la stessa per il rifiuto di eseguire un ordine nel termine stabilito, per negligenza o inosservanza degli obblighi assunti, ritardasse di compiere quanto di sua spettanza.

In tal caso l'Amministrazione Comunale, senza bisogno di formalità alcuna, potrà far eseguire i lavori servendosi, ove lo ritenga opportuno, del materiale e dei mezzi d'opera dell'impresa affidataria e l'ammontare sarà recuperato con trattenuta sul primo pagamento successivo all'evento.

ART. 5 - Disposizioni in materia di sicurezza

5.1 - Norme di sicurezza generali;

1. I lavori appaltati devono svolgersi nel pieno rispetto di tutte le norme vigenti in materia di prevenzione degli infortuni e igiene del lavoro e in ogni caso in condizione di permanente sicurezza e igiene.

2. L'appaltatore è altresì obbligato ad osservare scrupolosamente le disposizioni del vigente Regolamento Locale di Igiene, per quanto attiene la gestione del cantiere.

3. L'appaltatore predisponde, per tempo e secondo quanto previsto dalle vigenti disposizioni, gli appositi piani per la riduzione del rumore, in relazione al personale e alle attrezzature utilizzate.

4. L'appaltatore non può iniziare o continuare i lavori qualora sia in difetto nell'applicazione di quanto stabilito nel presente articolo.

5.2 - Sicurezza sul luogo di lavoro

1. L'appaltatore è obbligato a fornire alla Stazione appaltante, entro 30 giorni dall'aggiudicazione, l'indicazione dei contratti collettivi applicati ai lavoratori dipendenti e una dichiarazione in merito al rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti in vigore.

2. L'appaltatore è obbligato ad osservare le misure generali di tutela di cui all'articolo 3 del decreto legislativo n. 626 del 1994, nonché ad attuare tutte le disposizioni dello stesso decreto.

3. Prima dell'inizio del servizio il datore di lavoro committente ed il datore di lavoro dell'impresa appaltatrice daranno attuazione agli adempimenti di cui all'art. 7 del Dlgs 626/94.

5.3 - Piano di sicurezza sostitutivo del piano di sicurezza e coordinamento;

1. L'appaltatore, prima della stipula del contratto, deve predisporre e consegnare alla stazione appaltante, un piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione della gestione del servizio. Il piano operativo di sicurezza comprende il documento di valutazione dei rischi di cui all'articolo 4, commi 1, 2 e 7, e gli adempimenti di cui all'articolo 7, comma 1, lettera b), del decreto legislativo 19 settembre 1994, n. 626 e contiene inoltre le notizie di cui all'articolo 4, commi 4 e 5 dello stesso decreto, con riferimento allo specifico cantiere e deve essere aggiornato ad ogni mutamento delle lavorazioni rispetto alle previsioni.

3. Il piano operativo di sicurezza costituisce piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 40, previsto dall'articolo 4, comma 1, lettera a) e dall'articolo 12, del decreto legislativo n. 494 del 1996.

5.4 - Osservanza e attuazione dei piani di sicurezza;

1. L'appaltatore è obbligato ad osservare le misure generali di tutela di cui all'articolo 3 del decreto legislativo n. 626 del 1994, con particolare riguardo alle circostanze e agli adempimenti descritti agli articoli 8 e 9 e all'allegato IV del decreto legislativo n. 494 del 1996.

2. I piani di sicurezza devono essere redatti in conformità alle direttive 89/391/CEE del Consiglio, del 12 giugno 1989, 92/57/CEE del Consiglio, del 24 giugno 1992, alla relativa normativa nazionale di recepimento, ai regolamenti di attuazione e alla migliore letteratura tecnica in materia.

3. L'impresa esecutrice è obbligata a comunicare tempestivamente prima dell'inizio dei lavori e quindi periodicamente, a richiesta del committente o del coordinatore, l'iscrizione alla camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura, l'indicazione dei contratti collettivi applicati ai lavoratori dipendenti e la dichiarazione circa l'assolvimento degli obblighi assicurativi e previdenziali. Il direttore tecnico di cantiere è responsabile del rispetto del piano da parte di tutte le imprese impegnate nell'esecuzione dei lavori.

4. Il piano sostitutivo di sicurezza ed il piano operativo di sicurezza formano parte integrante del contratto di appalto. Le gravi o ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'appaltatore, comunque accertate, previa formale costituzione in mora dell'interessato, costituiscono causa di risoluzione del contratto.

5.5 - Trattamento dei Lavoratori;

1. Ai sensi dell'Articolo 118, sesto comma, D.lgs n. 12.04.2006 n.163 Legge, l'Impresa è tenuta ad osservare integralmente, nei riguardi dei lavoratori dipendenti, il trattamento economico e normativo stabilito dai Contratti Collettivi Nazionale e Territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si svolgono i lavori, anche se l'Impresa non è aderente alle associazioni che hanno stipulato i suddetti contratti.

2. In caso di inottemperanza ai suddetti obblighi, accertata dagli enti previdenziali e assicurativi, l'Amministrazione Comunale ordina la sospensione dei lavori fino alla regolarizzazione degli obblighi di legge.

3. Prima dell'inizio del servizio dovrà essere trasmessa a cura delle Imprese affidataria una dichiarazione dell'organico medio annuo, distinto per qualifica, corredata dagli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'INAIL ed alle Casse Edili, nonché una dichiarazione relativa al contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, applicato ai lavoratori dipendenti.

4. Ai sensi dell'art.13 del D.M. n.145 del 19/04/2000 in caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dipendente, l'Appaltatore è invitato per iscritto dal Responsabile del Procedimento a provvedervi entro i successivi 15 giorni. Ove egli non provveda o non contesti formalmente e motivata mente la legittimità della richiesta entro il termine assegnato, la stazione appaltante può pagare anche in corso d'opera direttamente ai lavoratori le retribuzioni arretrate detraendo il relativo importo dalle somme dovute all'Appaltatore in esecuzione del contratto. I pagamenti di cui sopra, fatti dalla stazione appaltante, sono provati dalle quietanze predisposte a cura del Responsabile del Procedimento e sottoscritte dagli interessati.

5. Nel caso di formale contestazione delle richieste da parte dell'Appaltatore, il Responsabile

del Procedimento provvede all'inoltro delle richieste e delle contestazioni all'ufficio provinciale del lavoro e della massima occupazione per i necessari accertamenti.

Art. 6 - Disposizioni finale

L'ufficio referente con il quale l'impresa dovrà interfacciarsi per ogni attività legata al corretto svolgimento del servizio durante la validità della presente convenzione è L'Ufficio Tecnico "Servizio Urbanistica Ambiente e Territorio", nella persona del Responsabile geom. Paolo Cresci.

Il Presente viene sottoscritto dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico – Servizio Urbanistica Ambiente e Territorio e dall'impresa affidataria. Lo stesso sarà registrato a carico del gestore.

Letto, confermato e sottoscritto.

Trecchina, 16/03/2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(geom. Paolo Cresci)
