



COMUNE DI TRECCHINA

(Provincia di Potenza)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

NR.	OGGETTO:
11	DESTINAZIONE DEI PROVENTI DEI PERMESSI A COSTRUIRE (ART. 2, COMMA 8, LEGGE 24.12.2007, N. 244) - ANNO 2017

(03 marzo 2017)

L'anno **DUEMILADICIASSETTE**, addì **TRE** del mese di **MARZO**, alle ore 11:30 nella sala delle adunanze del Comune, si è riunita la Giunta Comunale, con l'intervento dei signori:

Cognome e Nome	Qualifica	Presente	Assente
IANNOTTI Ludovico	Sindaco	X	--
MARCANTE Fabio	Vicesindaco	X	--
D'IMPERIO Giacomo	Assessore	X	--

Partecipa alla seduta il segretario comunale *dott.ssa Franca Michelina PISANI*

Assume la presidenza il Sindaco *rag. Ludovico IANNOTTI*, il quale, constatata la legalità della riunione, dichiara aperta la seduta ed invita a trattare l'argomento in oggetto indicato.----

LA GIUNTA COMUNALE

Dato atto che:

- l'art. 16 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 s.m.i. stabilisce per il rilascio del permesso di costruire e/o S.C.I.A. onerose, la corresponsione di un contributo commisurato all'incidenza degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione;
- l'art. 15 della Legge 28 gennaio 1977, n. 10, come modificato dall'art. 42 D.P.R. n. 380/2001, citato, prevede che il mancato versamento del contributo in argomento comporta l'applicazione di sanzioni amministrative da applicare nelle ipotesi di violazione della disciplina urbanistica;

Considerato che si rende opportuno procedere, in relazione agli obiettivi programmati previsti per l'esercizio 2017, tenuto conto di quanto consentono le disposizioni recate dalla legge n. 244/2007, alla destinazione delle entrate relative ai permessi di costruire e sanzioni pecuniarie in materia urbanistico – edilizia;

Dato atto della disciplina previgente:

- l'articolo 16 del Dpr 6 giugno 2001, n. 380 il quale stabilisce per il rilascio del permesso di costruire la corresponsione di un contributo commisurato all'incidenza degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione;
- l'art. 2, c. 8, L. 24 dicembre 2007, n. 244 (Finanziaria 2008) dispone quanto segue: "Per gli anni 2008, 2009 e 2010, i proventi delle concessioni edilizie e delle sanzioni previste dal testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, possono essere utilizzati per una quota non superiore al 50 per cento per il finanziamento di spese correnti e per una quota non superiore ad un ulteriore 25 per cento esclusivamente per spese di manutenzione ordinaria del verde, delle strade e del patrimonio comunale.";
- l'art. 2, comma 41, del decreto legge n. 225 del 2010, il quale ha prorogato fino al 31 dicembre 2012 la possibilità prevista dall'art. 2, comma 8, della legge n. 244 del 2007, di utilizzare gli oneri di

urbanizzazione nella misura del 50% per il finanziamento di spese correnti e una ulteriore quota non superiore al 25% esclusivamente per spese di manutenzione ordinaria del verde, delle strade e del patrimonio comunale;

- l'art. 10, comma 4 – ter, del decreto legge n. 35/2013 (convertito in Legge. n. 64/2013), il quale dà agli enti locali la possibilità, sino a tutto il 2014, di destinare gli oneri di urbanizzazione per il 50% a spese correnti e per un ulteriore 25% a spese di manutenzione ordinaria del patrimonio, del verde pubblico e delle strade;
- l'art. 1, comma 536, della legge 23.12.2014, n. 190 (all'art. 2, comma 8 legge 24-12-2007, n. 244 e ss.mm.ii., per effetto del quale le parole “per gli anni dal 2008 al 2014” sono sostituite dalle seguenti” dal 2008 al 2015”) per gli anni dal 2008 al 2015 i proventi delle concessioni edilizie e delle sanzioni previste dal testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, possono essere utilizzati per una quota non superiore al 50 per cento per il finanziamento di spese correnti e per una quota non superiore ad un ulteriore 25 per cento esclusivamente per spese di manutenzione ordinaria del verde, delle strade e del patrimonio comunale;

Atteso che ai sensi del comma 737 della legge n. 208/2015, per gli anni 2016/2017, i proventi delle concessioni edilizie e delle sanzioni previste dal Testo Unico delle disposizioni legislative re regolamentari in materia edilizia di cui al D.P.R. n. 380/2001, possono essere utilizzati per una quota pari al 100 per cento, per spese di manutenzione ordinaria del verde, delle strade e del patrimonio comunale, nonché per le spese di progettazione delle opere pubbliche;

Dato atto della necessità di adeguarsi a tale nuova disposizione;

Ravvisata la necessità di stabilire la destinazione delle somme (complessivamente stimate in €. 10.000,00 per l'anno 2017 e stimate in via previsionale e presunta nella medesima somma per gli anni 2018 e 2019) che, saranno introitate a titolo di proventi dei permessi di costruire, S.C.I.A. onerose e di sanzioni in materia urbanistica con riferimento agli specifici interventi programmati ;

Preso atto che gli attuali limiti di costo dell'edilizia residenziale pubblica sono quelli determinati dalla Regione Basilicata, con delibera di G.R. n. 1589 del 28/02/1995;

Rilevata, altresì, la necessità di aggiornare, il costo di costruzione e gli oneri di urbanizzazione secondo il dato ISTAT 2017;

Visti:

- la Legge 28 febbraio 1985 n. 47;
- la Legge 28 gennaio 1977, n. 10
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;
- il D.P.R. n. 380/2001;

Visti:

- l'art. 1 comma 454 della Legge 11 dicembre 2016 n. 232 (in G.U. n. 297 del 21.12.2016 – suppl. Ord. N. 57) il quale dispone che è stato differito al 28/02/2017 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione degli Enti Locali per l'esercizio 2017;
- l'art. 5 comma 11 del Decreto Legge del 30/12/2016 n. 244 (c.d. mille proroghe) in G.U. serie generale n. 304 del 30/12/2016 vigente in pari data, con il quale è stato differito al 31/03/2017 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione dell'esercizio in corso 2017;

Ritenuto provvedere in merito;

===

Preso atto che sulla proposta della presente deliberazione, hanno espresso parere favorevole

- Il responsabile del servizio interessato, (art. 49 , c. 1 del T.U. n. 267/2000), per la **regolarità tecnica**;
- Il responsabile di ragioneria, (art. 49 , c. 1 del T.U. n. 267/2000), per la **regolarità contabile**;

Ad unanimità di voti favorevoli, espressi nei modi e nelle forme di legge,

DELIBERA

per quando descritto nella premessa, che qui si intende integralmente riportato e facente parte integrante e sostanziale

- **Di DESTINARE** i proventi, in premessa quantificati derivanti dalle concessioni edilizie e dalle sanzioni in materia urbanistica, che si prevede saranno introitati per l'anno **2017**, ai sensi della normativa in materia vigente, come segue:
 - 100%: Spese di investimento: manutenzione ordinaria del verde, delle strade e del patrimonio comunale, nonché per spese di progettazione delle opere pubbliche;
 - 0% Spese correnti;
- **Di PROVVEDERE** all'iscrizione dei relativi stanziamenti di Entrata e di Spesa nel bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario **2017/2019** e relativi schemi ed allegati;
- **ALLEGARE** copia del presente atto alla deliberazione del Consiglio Comunale di approvazione del bilancio di previsione dell'esercizio finanziario **2017**, così come disposto dall'art. 172, comma 1, lettera e), del D.Lgs. 18/08/200 n. 267;

Con successiva, separata votazione in forma palese a risultato unanime favorevole, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile a norma e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del T.U.E.L. (D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267), ritenuta l'urgenza di dare alla stessa immediato seguito.



REGOLARITA' TECNICA	REGOLARITA' CONTABILE
Si esprime il parere favorevole di regolarità tecnica , ai sensi e per gli effetti dell'articolo 49 del decreto legislativo n. 267/00:-	Si esprime il parere favorevole di regolarità contabile , ai sensi e per gli effetti dell'articolo 49 del decreto legislativo n. 267/00:-
IL RESOPONSABILE DEL SERVIZIO	IL RESOPONSABILE DEL SERVIZIO
<hr/> <i>f.to Paolo CRESCI</i> Li, 03 marzo 2017	<hr/> <i>f.to Francesco Biagio COZZI</i> Li, 03 marzo 2017

=====

Letto, confermato e sottoscritto.-
IL Segretario Comunale
f.to dott.ssa Franca Michelina Pisani

IL Sindaco
f.to rag. Ludovico Iannotti

Il sottoscritto Segretario Comunale;

-Visti gli atti di Ufficio;

attesta

-che la presente deliberazione :

x è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi dal ___/03/2017 come prescritto dall'art. 124 del D.Lgs.nr. 267 del 18 agosto 2000;

x contestualmente all'affissione all'Albo è stato trasmesso, ai capigruppo consiliari, l'elenco delle delibere adottate (art. 125 del D.Lgs. 267/00);

x la presente deliberazione è divenuta esecutiva il **03/03/2017** perché dichiarata immediatamente esecutiva (art.134- comma 4° D.Lgs: 267/00);

_____ che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____ perché decorsi 10 giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio (art.134- comma 3° D.Lgs. nr. 267/00):

Lì, __ marzo 2017

Il Segretario Comunale
f.to dott.ssa Franca Michelina Pisani

COPIA CONFORME

È copia conforme all'originale depositato
in atti d'ufficio.---

Il Segretario Comunale
dott.ssa Franca Michelina Pisani
